



All.III.mo Dott. Fiordelmondo Lorenzo
Sindaco del Comune di Jesi

All.III.mo Dott. Polita Luca
Presidente del Consiglio Comunale

All. III.mo Dott. Luigi Albano
Segretario Generale Comune di Jesi

Jesi, 15/05/2026

Presentata da: Nicola Filonzi

Interrogazione - ex art. 37 del Regolamento Comunale

VIALE DELLA VITTORIA QUALE FUTURO

PREMESSO CHE:

- In occasione del Consiglio Comunale tenuto in data 30 Aprile 2026 a firma del Partito Democratico e Consenso Civico è stata presentata, discussa e votata favorevolmente dalla maggioranza consiliare una risoluzione alla mozione iscritta all'O.d.G. dalle liste civiche Jesiamo, Patto per Jesi e Per Jesi avente come titolo
- La risoluzione così come votata impegna l'Amministrazione Comunale nei seguenti punti:
 - a) a procedere con la riqualificazione del Viale della Vittoria partendo da una fase di sperimentazione del nuovo assetto viario, finalizzata a verificare in condizioni reali l'efficacia delle soluzioni proposte;
 - b) dare priorità ad interventi volti alla sostituzione degli impianti semaforici oramai obsoleti, alla realizzazione di nuova segnaletica, attraversamenti protetti che possano garantire la piena sicurezza ai pedoni ed al miglioramento dell'illuminazione;
 - c) a dare seguito al confronto con le associazioni di categoria e con i rappresentanti dei commercianti al fine di individuare le migliori strategie che

riescano a coniugare il tessuto produttivo del Viale della Vittoria e le nuove esigenze di fruibilità e sicurezza dello spazio pubblico della città;

d) a procedere con la fase progettuale - esecutiva dei lavori attraverso ulteriori confronti con le associazioni di categoria, al fine di contemperare le esigenze di cittadini, fruitori di servizi e negozi, commercianti, artigiani.

- In data 17 Aprile 2026 un comunicato del Comune di Jesi riportava quanto di seguito:
Significativa risposta al bando per la redazione del progetto di fattibilità economica della riqualificazione del Viale della Vittoria. Ben 11 le domande pervenute, a dimostrazione dell'interesse per un incarico che richiede specifiche professionalità e competenze. La commissione di gara chiamata a individuare il tecnico o il gruppo di tecnici a cui affidare l'incarico verrà nominata a breve per esaminare tutte le proposte pervenute e compiere la scelta. L'alto numero di domande lascia pensare che la scelta ricadrà comunque su una proposta di elevata qualità. L'assegnatario avrà, come noto, il compito di predisporre il progetto di fattibilità economica dell'intero asse stradale e l'esecuzione della sperimentazione, con opzione sul progetto definitivo ed esecutivo di riqualificazione del primo tratto del Viale in esame, vale a dire quello compreso tra gli incroci con Via San Francesco e con Viale Papa Giovanni XXIII.
La gara, come noto, si basa sul masterplan redatto al termine del lungo percorso partecipativo sviluppato dall'Amministrazione comunale fin dal 2024 con l'obiettivo di riconsegnare alla città un ambiente, quello di Viale della Vittoria, totalmente riqualificato, a beneficio di tutta la comunità. Un ambiente che necessitava da tempo di essere riconsiderato, tra l'altro nella naturale evoluzione che tale asse ha rivestito nella storia della città. Un ambiente dove mobilità stradale a beneficio di veicoli e mezzi alternativi alle auto possa convivere con spazi pubblici adeguati e di qualità, anche per valorizzare il commercio le cui criticità, per come è oggi la situazione, le associazioni di categoria hanno più volte evidenziato, e con esso gli edifici presenti, sia residenziali che adibiti ad uffici.
Il progetto di riqualificazione di Viale della Vittoria è un punto saliente del programma di mandato dell'Amministrazione comunale che ha trovato concretezza in oltre un anno di tavoli di confronto e incontri con la comunità, in particolare con tutti i soggetti portatori di interessi diffusi che sono stati pienamente coinvolti, a partire da comitati di quartiere, associazioni di categoria e organizzazioni sindacali.

VISTO CHE:

- La risoluzione impegna l'amministrazione comunale a riaprire il confronto con le associazioni di categoria che dalla nota del 17 Aprile sembrava chiusa vista anche la pubblicazione del bando per la redazione del progetto di fattibilità economica della riqualificazione del Viale della Vittoria, che ora dovrebbe tenere conto delle eventuali e nuove risultanze di tali confronti. Risulta pertanto indispensabile chiarire celermente

quali saranno le prossime fasi di ascolto e come queste possano insistere sulle proposte progettuali già ricevute dall'ente comunale;

- La risoluzione impegna l'amministrazione comunale a procedere con la sostituzione degli impianti semaforici, nuova segnaletica ed attraversamenti protetti, senza chiarire se tali interventi siano parte della proposta progettuale prescelta dall'amministrazione comunale e se tali interventi rientrino nel compito dell'assegnatario di predisporre il progetto di fattibilità economica dell'intero asse stradale; Risulta pertanto indispensabile chiarire celermente se tali opere sono già comprese nel quadro economico relativo al progetto o se devono intendersi opere pubbliche in aggiunta e necessitanti pertanto di nuove risorse economiche;
- Sarebbe opportuno chiarire quali siano le tempistiche previste per la sperimentazioni che l'amministrazione comunale si è impegnata a compiere attraverso l'approvazione della risoluzione, chiarendo se queste interesseranno tutto il tratto stradale o "semplicemente" solo il tratto relativo alle intersezioni tra Viale Papa Giovanni XXIII e Via San Francesco. E' indispensabile chiarire come le risultanze del confronto con le associazioni di categoria e cittadinanza possano incidere sulle sperimentazioni, in che maniera incidano sul progetto prescelto;
- Uno degli elementi per la valutazione delle proposte pervenute all'Ente da parte degli undici studi interessati alla progettazione del restyling di Viale della Vittoria è l'economicità della proposta stessa, in base anche alle risorse previste e stanziare dall'Ente Comunale, non è chiaro se tali sperimentazioni siano comprese in tali proposte pervenute o siano un passaggio - anche economico - a parte e quindi suppletivo. Nel caso risulterebbe indispensabile prevedere celermente uno stanziamento relativo.
- La risoluzione impegna l'amministrazione comunale ad effettuare sperimentazioni per valutare in condizioni reali le soluzioni pervenute, appare chiaro che si potrà sperimentare una sola soluzione: quella prescelta tra le 11 pervenute. E' indispensabile chiarire la posizione dell'Amministrazione Comunale nel caso la sperimentazione perseguita non dia i risultati ritenuti soddisfacenti;
- La risoluzione impegna l'Amministrazione Comunale ad intervenire celermente su impianti semaforici ed attraversamenti pedonali senza chiarire se tali interventi sono preventivi, compatibili o meno dal punto di vista economico, progettuale e temporale con le proposte progettuali pervenute in osservanza del bando e se queste recepiscono tali impegni dell'amministrazione comunale.

CONSIDERATO CHE:

Sono pervenute 11 proposte di redazione del progetto di fattibilità economica per la riqualificazione del Viale della Vittoria e che da quanto comunicato dall'Amministrazione Comunale è prossima la scelta della proposta più idonea da parte della commissione

interna di gara che non comprende - per quanto ci è dato sapere - nessun membro delle associazioni di categoria con cui l'amministrazione comunale si è impegnata a riaprire il confronto e valutare quindi eventuali contributi e modifiche alla proposta progettuale prescelta

SI CHIEDE:

Al Sindaco ed Assessore di competenza quali sono le tempistiche previste per la ripresa del confronto con le associazioni di categoria, negozianti, cittadini in base agli impegni della risoluzione approvata nel Consiglio Comunale del 30 Aprile 2026, come le risultanze di tali confronti saranno inserite nella proposta progettuale già pervenuta e da scegliere da parte della commissione interna, se sono previsti ulteriori stanziamenti per gli impegni relativi ad impianti semaforici ed attraversamenti pedonali da effettuare con priorità sempre come approvato dalla maggioranza con la risoluzione di cui sopra

Si chiede l'iscrizione della presente interrogazione all'ordine del giorno del prossimo Consiglio Comunale.

Il Consigliere Comunale
Nicola Filonzi

